

DEPARTEMENT DU  
LOIRET  
ARROND. DE  
MONTARGIS  
CANTON ET COMMUNE  
DE  
CHALETTE SUR LOING

REPUBLIQUE FRANCAISE

Extrait du Registre des

DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

DATE DE CONVOCATION : 23 avril 2025

DATE DE PUBLICATION : 30 avril 2025

*L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-neuf avril, à 18 h 00, les membres du Conseil municipal se sont réunis en séance publique dans la salle ordinaire des séances, sur convocation adressée par le Maire conformément aux articles L 2121-10 et L 2121-12 du code général des collectivités territoriales.*

**ETAIENT PRESENTS :** M. DEMAUMONT – Mme HEUGUES – M. RAMBAUD - Mme PHESOR - M. ÖZTÜRK – Mme PASCAUD – M. MALGHI - Mme BRANDON – M. KHALID - Mme RASAMOELY – M. BARAY - Mme MANAI-AHMADI - Mme SOW – Mme PATUREAU - M. RENOUF – Mme TORRES - M. JOLIVET – M. CHRISTODOULOU - Mme LAMA – Mme PERIERS – M. GUEDJ - Mme DURAND – Mme LOISEAU

**ABSENTS ET EXCUSES AYANT DONNE POUVOIR RESPECTIVEMENT :**

- M. BA à M. RAMBAUD
- Mme HENRY à M. KHALID
- M. FAURE à Mme PERIERS
- M. BALABAN à M. JOLIVET
- Mme PRIEUX à Mme LAMA

**ABSENTS ET EXCUSÉS :**

- Mme BAYRAM
- Mme CAYOUX
- M. OREN
- M. TAVARES
- M. TOUANE

**SECRETAIRE DE SEANCE :**

- Mme TORRES

**OBJET :**

**Signature d'une convention de groupement de commandes avec la commune de Pannes pour la réalisation d'une étude faune-flore: zone à urbaniser du clos Bourbon-Chantaloup**

**OBJET :**  
**signature d'une convention de groupement de commandes avec  
la commune de Pannes pour la réalisation d'une étude faune-  
flore : zone à urbaniser du clos Bourbon-Chantaloup**

**Directeur de secteur** : Séverine MONTEILLER

**Service** : Aménagement urbain

**Affaire suivie par** : Séverine MONTEILLER

**M. OZTURK:** Les communes de Pannes et Chalette sur Loing ont souhaité engager une réflexion commune et globale sur un secteur intercommunal d'environ 19 hectares dénommé « clos Bourbon -Chantaloup », situé derrière le collège Paul Eluard, aujourd'hui non urbanisé.

Une étude d'aménagement va donc être engagée par les 2 communes avec l'accompagnement d'un bureau d'étude, via la passation d'une convention de groupement de commandes.

Parallèlement, compte tenu de la superficie du terrain d'étude sur les 2 communes, il est nécessaire d'engager la réalisation d'une étude faune-flore 4 saisons permettant d'enrichir et d'orienter les scénarios d'aménagement à venir sur le site.

Pour ce faire, il est nécessaire d'établir une convention de groupement de commandes fixant les modalités techniques et financières entre les 2 collectivités pour la conduite de l'étude faune-flore par un bureau d'étude spécialisé.

Il est précisé que le coordonnateur du groupement est la commune de Pannes, et la répartition des coûts financiers sera réalisée au prorata de l'emprise foncière du projet sur chaque commune, à savoir : 37% sur la commune de Chalette/Loing et 63% sur la commune de Pannes.

Aussi, compte tenu de ces précisions, je vous propose d'approuver et d'autoriser la signature de la convention avec la commune de Pannes.

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**ENTENDU** les explications du rapporteur,

Après en avoir délibéré,

**APPROUVE** la passation d'une convention de groupement de commandes avec la commune de Pannes pour la réalisation d'une étude faune-flore par un bureau d'étude spécialisé sur la zone à urbaniser du Clos Bourbon-Chantaloup,

**AUTORISE** Monsieur le Maire, ou en cas d'empêchement son suppléant, à signer tout document relatif à l'établissement de cette convention

Nombre de membres en exercice	33	
Nombre de membres présents ou représentés	28	
Votes pour	28	
Votes contre	0	
Abstentions	0	

*Le Maire, soussigné,*

*\* certifie que la convocation du CONSEIL MUNICIPAL*

*et le compte-rendu de la présente délibération ont*

*été affichés conformément aux articles L 2121.10 et L 2121.12 du CGCT,*

*\* certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte à compter du*

*\* informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif dans un délais de 2 mois à compter de la date de sa publication.*

POUR LE MAIRE EMPECHE. PAR SUPPLEANT  
LA 1<sup>ère</sup> ADJOINTE



Pour extrait certifié, conforme,

Le Maire,

Franck DEMAUMONT.

Mme Marie-Madeleine HEUGUES



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

045-214500688-20250505-DEL\_2025\_1104-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 06/05/2025